

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

งบดุล

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2536 และ 2535

สินทรัพย์	หมายเหตุ	2536 (บาท)	2535 (บาท)
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและเงินฝากธนาคาร	2	56,115,559.79	105,463,787.74
เงินลงทุนระยะสั้น		33,080,805.17	18,547,607.00
ลูกหนี้การค้า	3	52,254,331.20	57,265,226.28
เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย บริษัทร่วมและบริษัทอื่น	4	190,000,000.00	217,000,000.00
สินค้าคงเหลือ	5	11,007,962,670.36	9,152,253,757.34
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		352,665,756.30	107,983,928.46
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		11,692,079,122.82	9,658,514,306.82
เงินลงทุนบริษัทย่อย บริษัทร่วมและบริษัทอื่น	6	1,750,581,016.49	792,529,599.00
ใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ	7	49,540,000.00	0.00
ที่ดินตามสัญญาจะซื้อจะขาย	8	259,744,000.00	123,520,000.00
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ – สุทธิ		175,507,329.30	107,484,273.49
สินทรัพย์อื่น		438,539,379.59	160,263,257.74
รวมสินทรัพย์		14,365,990,848.20	10,842,311,437.05

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	หมายเหตุ	2536 (บาท)	2535 (บาท)
หนี้สินหมุนเวียน			
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมจากธนาคาร	9	593,722,121.51	897,372,995.04
เจ้าหนี้การค้าและตัวเงินจ่าย	10	51,935,168.48	877,337,960.93
ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่กำหนดชำระภายใน 1 ปี		4,500,000.00	121,629,500.00
เงินกู้ยืมจากบริษัทอื่น	11	1,014,500,000.00	805,522,500.00
รายได้รับล่วงหน้า		1,638,020,131.02	979,843,707.97
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย		325,366,448.05	239,109,835.97
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย		185,682,033.99	110,167,693.93
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		31,132,539.55	76,025,315.09
รวมหนี้สินหมุนเวียน		3,844,858,442.60	4,107,009,508.93
เงินกู้ยืมระยะยาว	12	494,871,500.00	1,215,608,903.00
หุ้นกู้-ในประเทศ	16	2,000,000,000.00	0.00
หุ้นกู้แปลงสภาพ - ต่างประเทศ	17	1,485,288,000.00	0.00
รวมหนี้สิน		7,825,017,942.60	5,322,618,411.93
ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ 1 หน่วย มีสิทธิซื้อ 1 หุ้น	16	10,000,000 หน่วย	
ส่วนของผู้ถือหุ้น			
ทุนเรือนหุ้น			
ทุนจดทะเบียน			
หุ้นสามัญ 500,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท		5,000,000,000.00	5,000,000,000.00
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว			
หุ้นสามัญ 150,000,000 หุ้น หุ้นละ 10 บาท			1,500,000,000.00
หุ้นสามัญ 150,086,920 หุ้น หุ้นละ 10 บาท		1,500,869,200.00	0.00
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น		2,486,492,800.00	2,460,650,000.00
กำไรสะสม		2,553,610,905.60	1,559,043,025.12
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		6,540,972,905.60	5,519,693,025.12
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		14,365,990,848.20	10,842,311,437.05

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)  
งบกำไรขาดทุนและกำไรสะสม  
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2536 และ 2535

	หมายเหตุ	2536 (บาท)	2535 (บาท)
รายได้			
รายได้จากการขาย		4,695,358,247.15	3,664,261,128.51
รายได้จากการรับจ้าง		68,563,077.25	70,001,074.66
เงินปันผล		173,557,032.00	128,874,490.00
รายได้อื่น		143,853,765.18	190,814,861.17
รวมรายได้		5,081,332,121.58	4,053,951,554.34
ค่าใช้จ่าย			
ต้นทุนขาย		2,251,889,634.47	1,807,831,679.89
ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหาร		722,979,518.15	523,193,796.12
ดอกเบี้ยจ่าย		371,335.16	766,254.00
ภาษีเงินได้นิติบุคคล		586,523,753.32	480,222,654.87
รวมค่าใช้จ่าย		3,561,764,241.10	2,812,014,384.88
กำไรสุทธิ		1,519,567,880.48	1,241,937,169.46
กำไรสะสมต้นงวด		1,559,043,025.12	767,105,855.66
หัก เงินปันผลจ่าย	13	(525,000,000.00)	(450,000,000.00)
กำไรสะสมปลายงวด		2,553,610,905.60	1,559,043,025.12
กำไรสุทธิต่อหุ้น		10.13	12.39

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้