

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

งบดุล

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2537 และ 2536

สินทรัพย์	หมายเหตุ	2537 (บาท)	2536 (บาท)
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและเงินฝากธนาคาร	2	64,718,786.17	56,115,559.79
เงินลงทุนระยะสั้น		33,295,281.86	33,080,805.17
เงินฝากกับบริษัทการเงิน – ตั๋วสัญญาใช้เงิน		700,000.00	0.00
ลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับ	3	61,937,290.60	52,254,331.20
เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทร่วม	4	358,400,000.00	190,000,000.00
สินค้าคงเหลือ	5	16,708,907,590.13	11,007,962,670.36
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		249,922,931.67	352,665,756.30
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		17,477,881,880.43	11,692,079,122.82
เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	7	2,905,463,972.53	723,391,580.32
เงินลงทุนในบริษัทอื่น		1,585,705,189.67	1,027,189,436.17
ใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ	8	75,454,708.00	49,540,000.00
ที่ดินตามสัญญาจะซื้อจะขาย	9	282,450,000.00	259,744,000.00
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ – สุทธิ		317,932,996.69	175,507,329.30
สินทรัพย์อื่น		649,741,010.48	438,539,379.59
รวมสินทรัพย์		23,294,629,757.80	14,365,990,848.20

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	หมายเหตุ	2537 (บาท)	2536 (บาท)
หนี้สินหมุนเวียน			
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมจากธนาคาร	10	1,094,290,241.68	593,722,121.51
เจ้าหนี้การค้าและตัวเงินจ่าย	11	621,077,181.05	51,935,168.48
ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี		9,475,000.00	4,500,000.00
เงินกู้ยืมจากบริษัทการเงิน	12	1,630,510,890.00	1,014,500,000.00
รายได้รับล่วงหน้า		2,057,890,470.08	1,638,020,131.02
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย		386,521,452.40	325,366,448.05
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย		254,116,769.37	185,682,033.99
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		59,736,493.08	31,132,539.55
รวมหนี้สินหมุนเวียน		6,113,618,497.66	3,844,858,442.60
เงินกู้ยืมระยะยาว	13	4,968,604,100.00	494,871,500.00
หุ้นกู้ – ในประเทศ	14	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00
หุ้นกู้แปลงสภาพ – ต่างประเทศ	15	557,625,600.00	1,485,288,000.00
รวมหนี้สิน		13,639,848,197.66	7,825,017,942.60
ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ 1 หน่วย มีสิทธิซื้อ 1 หุ้น	14	10,000,000 หน่วย	10,000,000 หน่วย
ส่วนของผู้ถือหุ้น			
ทุนเรือนหุ้น			
ทุนจดทะเบียน			
หุ้นสามัญ 500,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท		5,000,000,000.00	5,000,000,000.00
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว			
หุ้นสามัญ 150,086,920 หุ้น หุ้นละ 10 บาท			1,500,869,200.00
หุ้นสามัญ 153,105,545 หุ้น หุ้นละ 10 บาท		1,531,055,450.00	
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น		3,383,968,950.00	2,486,492,800.00
กำไรสะสม			
จัดสรรแล้ว			
สำรองตามกฎหมาย		75,978,394.00	0.00
ยังไม่ได้จัดสรร		4,663,778,766.14	2,553,610,905.60
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		9,654,781,560.14	6,540,972,905.60
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		23,294,629,757.80	14,365,990,848.20

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)  
งบกำไรขาดทุนและกำไรสะสม  
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2537 และ 2536

	หมายเหตุ	2537 (บาท)	2536 (บาท)
รายได้			
รายได้จากการขาย		6,794,724,483.48	4,695,358,247.15
รายได้จากการรับจ้าง		67,924,883.23	68,563,077.25
กำไรจากการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม		277,077,835.81	0.00
รายได้อื่น		370,061,598.47	317,410,797.18
รวมรายได้		7,509,788,800.99	5,081,332,121.58
ค่าใช้จ่าย			
ต้นทุนขาย		3,669,835,410.34	2,251,889,634.47
ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหาร		958,869,519.26	722,979,518.15
ดอกเบี้ยจ่าย		14,931,870.58	371,335.16
ภาษีเงินได้นิติบุคคล		755,035,592.68	586,523,753.32
รวมค่าใช้จ่าย		5,398,672,392.86	3,561,764,241.10
กำไรสุทธิก่อนรายการพิเศษและก่อนสะสม			
การเปลี่ยนแปลงหลักการบัญชี		2,111,116,408.13	1,519,567,880.48
ผลสะสมของการเปลี่ยนแปลงการบันทึกบัญชีเงินลงทุน ในบริษัทร่วมที่มีต่อปีก่อนๆ จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2536		756,264,924.91	0.00
กำไรสุทธิ (รวมรายการพิเศษ)		2,867,381,333.04	1,519,567,880.48
กำไรสะสมต้นงวด		2,553,610,905.60	1,559,043,025.12
จัดสรรแล้ว			
สำรองตามกฎหมาย		(75,978,394.00)	0.00
เงินปันผลจ่าย		(681,235,078.50)	(525,000,000.00)
กำไรสะสมปลายงวด		4,663,778,766.14	2,553,610,905.60
กำไรสุทธิต่อหุ้นก่อนรายการพิเศษและก่อนผลสะสม ของการเปลี่ยนแปลงหลักการบัญชี		13.90	10.13
รายการพิเศษ		4.98	0.00
กำไรสุทธิต่อหุ้น (รวมรายการพิเศษ)		18.88	10.13

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้