

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

งบดุล

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2538 และ 2537

สินทรัพย์	หมายเหตุ	2538 (บาท)	2537 (บาท)
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและเงินฝากธนาคาร	2	20,951,655.01	64,718,786.17
เงินฝากกับบริษัทการเงิน - ตัวสัญญาใช้เงิน		0.00	700,000.00
เงินลงทุนระยะสั้น		20,551,805.85	33,295,281.86
ลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับ	3	122,843,274.07	61,937,290.60
เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยและบริษัทร่วม	4	398,000,000.00	358,400,000.00
สินค้าคงเหลือ	5	19,357,978,751.71	16,708,907,590.13
ลูกหนี้บริษัทร่วม	6	1,483,588,939.87	0.00
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		249,452,850.91	249,922,931.67
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		21,653,367,277.42	17,477,881,880.43
เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	7	3,257,704,217.88	2,905,463,972.53
เงินลงทุนในบริษัทอื่นและใบสำคัญแสดงสิทธิ		2,500,267,055.97	1,661,159,897.67
ที่ดินตามสัญญาจะซื้อขาย	9	282,450,000.00	282,450,000.00
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ		471,245,789.83	317,932,996.69
สินทรัพย์อื่น		1,156,805,584.30	649,741,010.48
รวมสินทรัพย์		29,321,839,925.40	23,294,629,757.80

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	หมายเหตุ	2538 (บาท)	2537 (บาท)
หนี้สินหมุนเวียน			
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมจากธนาคาร	10	2,258,472,373.45	1,094,290,241.68
ตัวเงินจ่าย	11	157,165,210.00	597,552,480.00
เจ้าหนี้การค้า		17,391,232.48	23,524,701.05
ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่กำหนดชำระภายใน 1 ปี		181,425,500.00	9,475,000.00
เงินกู้ยืมจากบริษัทการเงิน	12	1,317,073,690.00	1,630,510,890.00
เงินกู้ยืมจากบริษัทย่อย		43,000,000.00	0.00
รายได้รับล่วงหน้า		2,269,317,885.91	2,057,890,470.08
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย		407,396,096.43	386,521,452.40
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย		300,562,201.73	254,116,769.37
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		82,739,603.79	59,736,493.08
รวมหนี้สินหมุนเวียน		7,034,543,793.79	6,113,618,497.66
เงินกู้ยืมระยะยาว	13	5,342,943,280.00	4,968,604,100.00
หุ้นกู้ - ในประเทศ	14	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00
หุ้นกู้แปลงสภาพ - ต่างประเทศ	15	400,050,000.00	557,625,600.00
รวมหนี้สิน		14,777,537,073.79	13,639,848,197.66
ใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญ 1 หน่วยต่อ 1 หุ้น	14	9,999,600 หน่วย	10,000,000 หน่วย
ส่วนของผู้ถือหุ้น			
ทุนเรือนหุ้น			
ทุนจดทะเบียน			
หุ้นสามัญ 500,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท		5,000,000,000.00	5,000,000,000.00
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว			
หุ้นสามัญ 153,105,545 หุ้น หุ้นละ 10 บาท			1,531,055,450.00
หุ้นสามัญ 161,618,695 หุ้น หุ้นละ 10 บาท		1,616,186,950.00	
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น		7,036,528,250.00	3,383,968,950.00
กำไรสะสม			
จัดสรรแล้ว สํารองตามกฎหมาย		153,202,305.00	75,978,394.00
ยังไม่ได้จัดสรร		5,857,035,948.59	4,663,778,766.14
ขาดทุนสุทธิที่ยังไม่เกิดของหลักทรัพย์หุ้นทุนในความต้องการ ของตลาด - ไม่หมุนเวียน		(118,650,601.98)	0.00
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		14,544,302,851.61	9,654,781,560.14
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		29,321,839,925.40	23,294,629,757.80

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)
งบกำไรขาดทุนและกำไรสะสม
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2538 และ 2537

	หมายเหตุ	2538 (บาท)	2537 (บาท)
รายได้			
รายได้จากการขาย		6,818,827,159.66	6,794,724,483.48
รายได้จากการรับจ้าง		71,053,408.14	67,924,883.23
กำไรจากการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม		161,300,069.57	277,077,835.81
กำไรจากการขายเงินลงทุน		608,412,846.37	159,270,271.71
เงินปันผลรับ		44,449,562.00	108,169,745.20
รายได้อื่น		113,537,808.20	102,621,581.56
รวมรายได้		7,817,580,853.94	7,509,788,800.99
ค่าใช้จ่าย			
ต้นทุนขาย		3,825,196,416.74	3,669,835,410.34
ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหาร		1,127,863,359.77	958,869,519.26
ดอกเบี้ยจ่าย		5,928,362.07	14,931,870.58
ภาษีเงินได้นิติบุคคล		822,100,096.91	755,035,592.68
รวมค่าใช้จ่าย		5,781,088,235.49	5,398,672,392.86
กำไรสุทธิก่อนรายการพิเศษและก่อนผลสะสมการเปลี่ยนแปลง หลักการบัญชี		2,036,492,618.45	2,111,116,408.13
ผลสะสมของการเปลี่ยนแปลงการบันทึกบัญชีเงินลงทุนในบริษัทย่อย และบริษัทร่วมที่มีต่อก่อนๆ จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2536		0.00	756,264,924.91
กำไรสุทธิ (รวมรายการพิเศษ)		2,036,492,618.45	2,867,381,333.04
กำไรสะสมยังไม่ได้จัดสรรต้นงวด		4,663,778,766.14	2,553,610,905.60
จัดสรรแล้ว			
สำรองตามกฎหมาย		(77,223,911.00)	(75,978,394.00)
เงินปันผลจ่าย		(766,011,525.00)	(681,235,078.50)
กำไรสะสมยังไม่ได้จัดสรรปลายงวด		5,857,035,948.59	4,663,778,766.14
กำไรสุทธิต่อหุ้นก่อนรายการพิเศษและก่อนผลสะสมของ การเปลี่ยนแปลงหลักการบัญชี		12.98 (บาท)	13.90 (บาท)
รายการพิเศษ		0.00 (บาท)	4.98 (บาท)
กำไรสุทธิต่อหุ้น (รวมรายการพิเศษ)		12.98 (บาท)	18.88 (บาท)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้